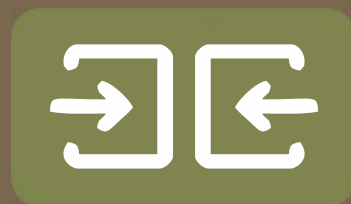


developed by
adria | smart | ing

vaši novi kvadrati



Kerestinec - Sveta Nedelja



developed by
adria | smart | ing

vaši novi kvadrati

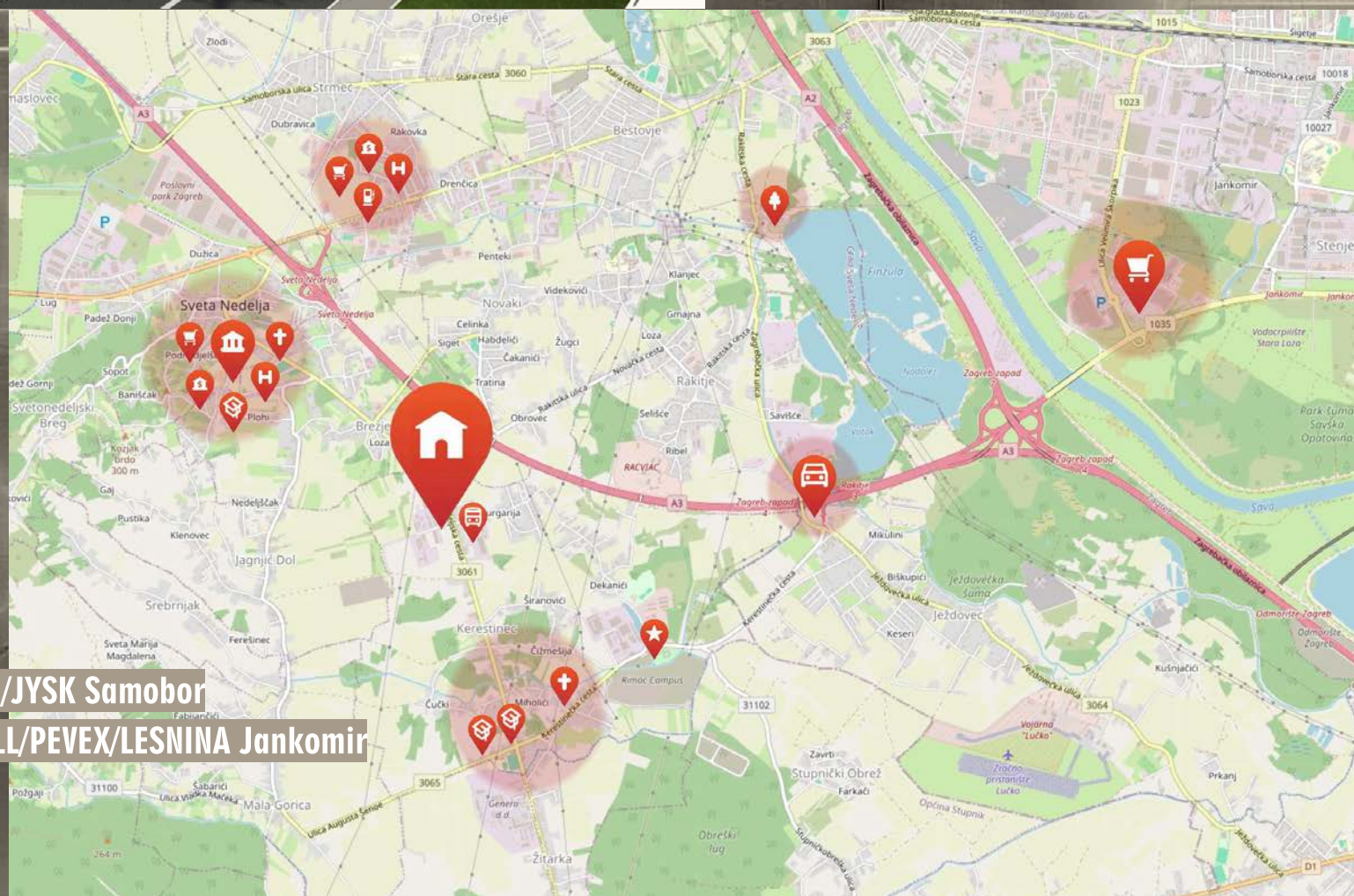
Kerestinec - Sveta Nedelja

**Vaši novi kvadratni metri na idealnoj lokaciji,
blizu svih potrebnih sadržaja za miran i ugodan život.**

**Budite gospodar svog doma, parkirajte ispred ulaznih vrata i uživajte u trenucima
koje provodite s obitelji, prijateljima i kućnim ljubimcima, danju i noću.**

**Vaš novi dom bit će dio novog modernog kompleksa udaljenog samo
15 minuta od centra Zagreba, 10 minuta od grada Samobora i
2 minute od grada Svete Nedelje.**

0 min - Autobuska postaja
2 min - Dječiji vrtić Slavej
2 min - OŠ Sveta Nedelja Kerestinec
2 min - Crkva Uzvišenja Svetoga Križa
3 min - RIMAC Campus
4 min - Izlaz na autocestu - A3
5 min - Lidl
5 min - Ljubljanska avenija
6 min - PLODINE
6 min - Camp Zagreb - Jezero Rakitje
7 min - Radiochirurgia - Hoto vile
8 min - Kaufland/InterSpar/Super Konzum/JYSK Samobor
9 min - KING CROSS/BAUHAUS/FAMILY MALL/PEVEX/LESNINA Jankomir
10 min - City Center one West Jankomir







sjeverno pročelje
ulaz - parking

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



južno pročelje
vrt i terase

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



sjeverno pročelje
ulaz - parking

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



južno pročelje
vrt i terase

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



sjeverno pročelje
ulaz - parking

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



sjeverno pročelje
ulaz - parking

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



južno pročelje
vrt i terase

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



južno pročelje
vrt i terase

vali novi kvadrati

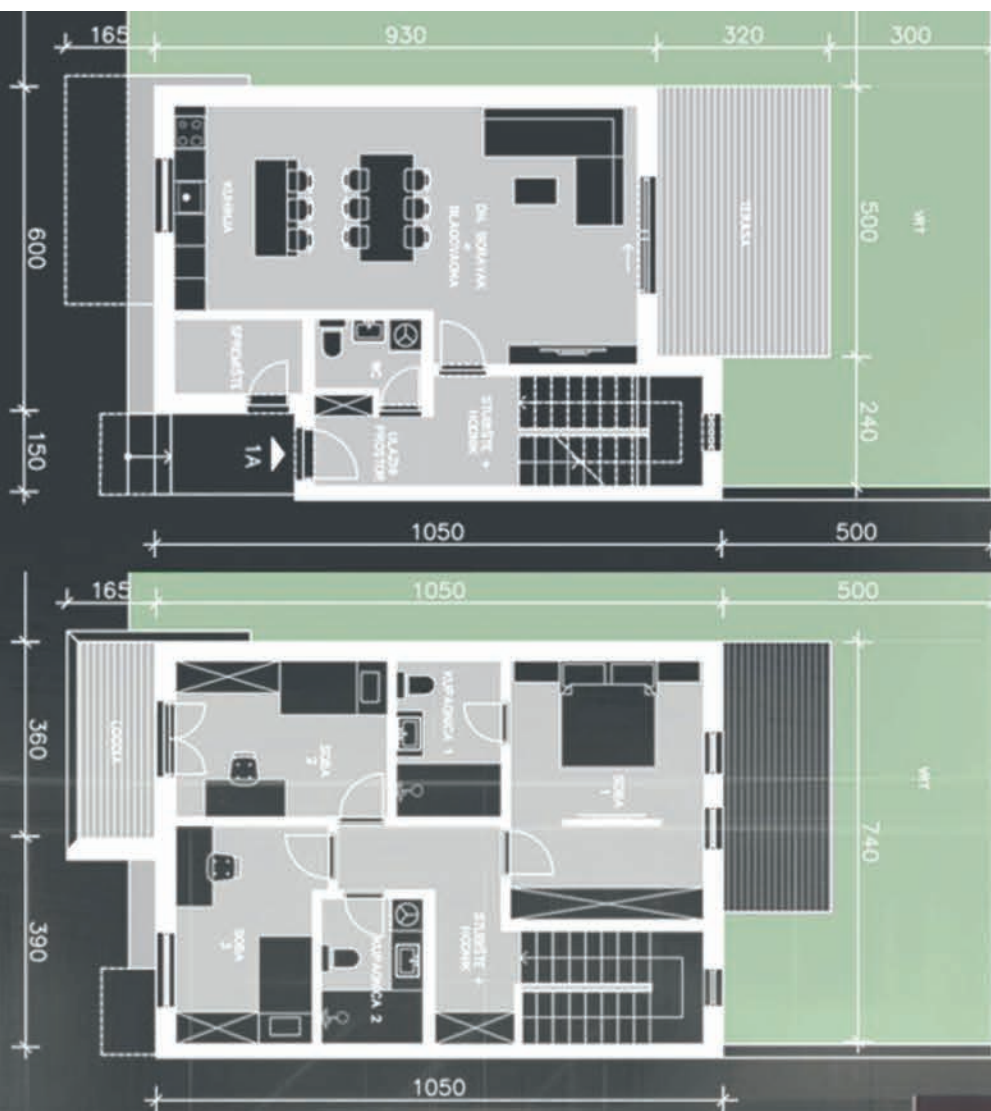
Novoselac - Srećko Mikić



južno pročelje
vrt i terase

vali novi kvadrati

Novoselac - Srećko Mikić



PRIZEMLJE

KAT

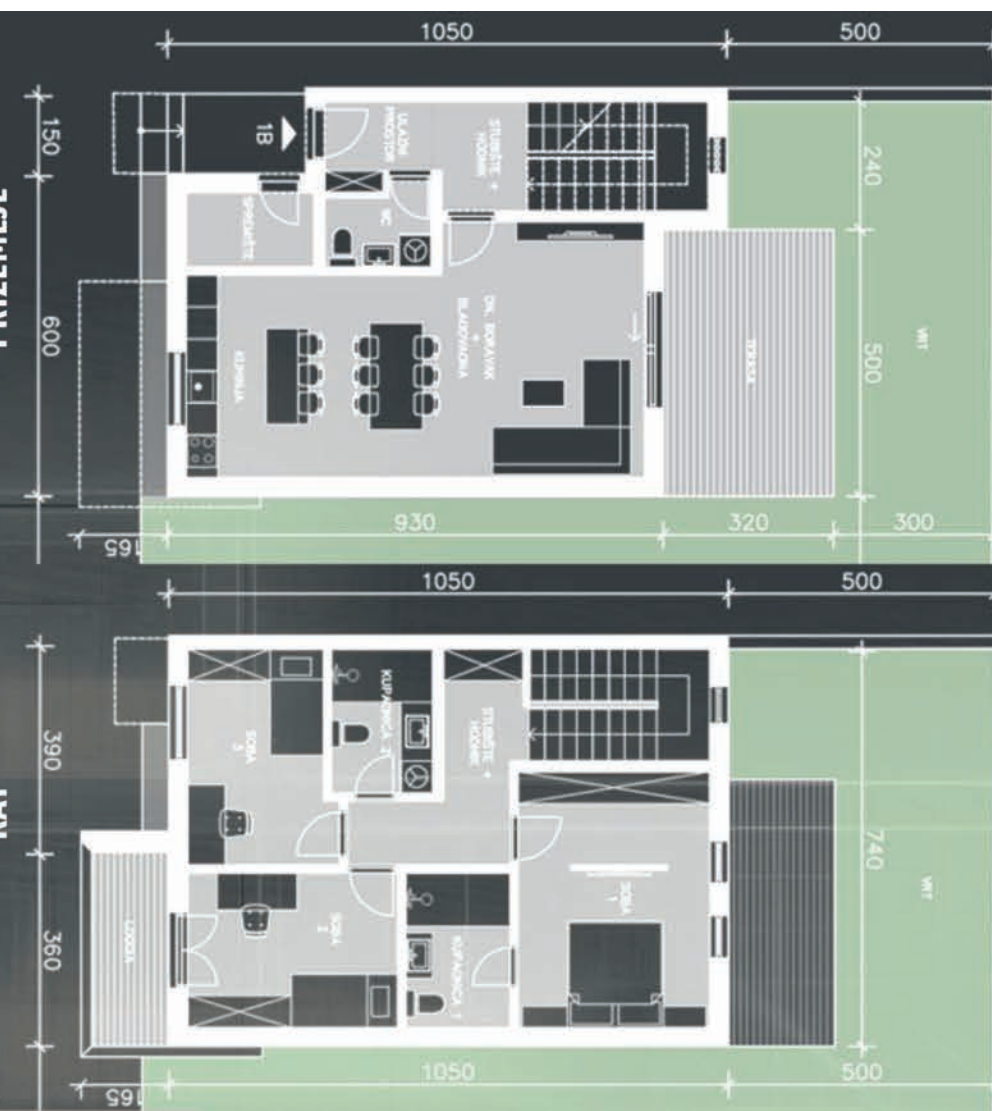
STAN 1A

STAN 1B



PRIZEMLJE

KAT

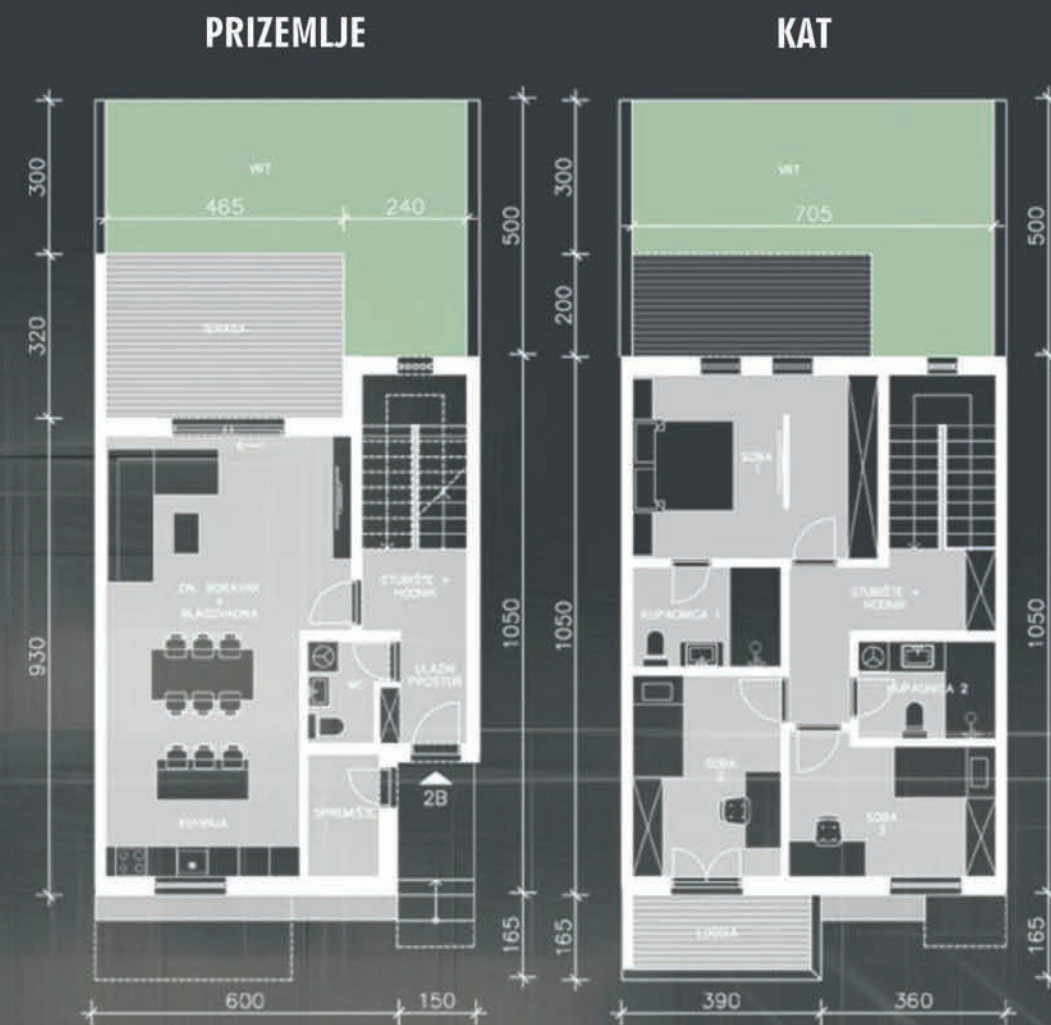
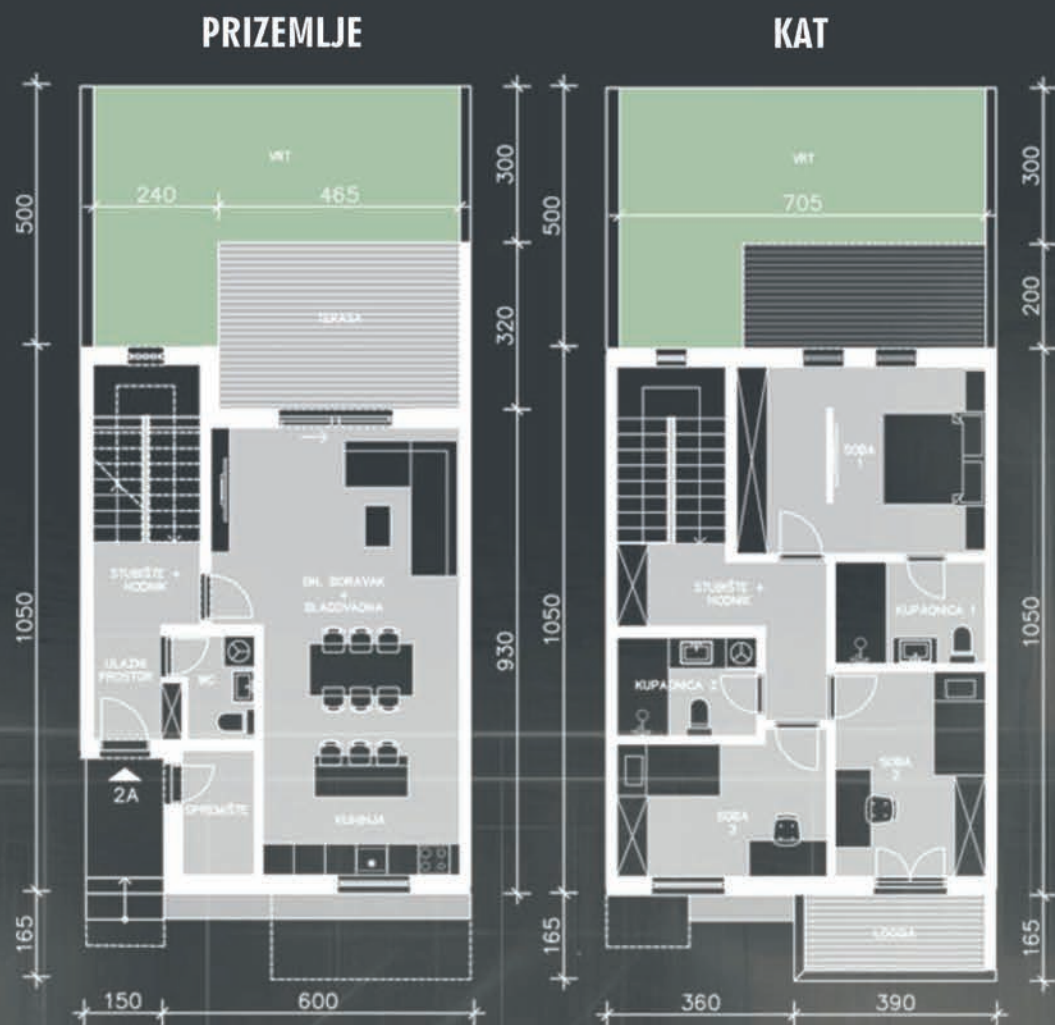


PRIZEMLJE :			
Ulazni trijem	3,90 m ²	x 0,75	2,93 m ²
Spremište	3,36 m ²	x 1,00	3,36 m ²
Ulazni prostor	3,30 m ²	x 1,00	3,30 m ²
WC	2,92 m ²	x 1,00	2,92 m ²
Hodnik + stubište	7,78 m ²	x 1,00	7,78 m ²
Kuhinja	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Blagovaonica	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Dnevni boravak	18,73 m ²	x 1,00	18,73 m ²
Natkrivena terasa	5,88 m ²	x 0,50	2,94 m ²
Nenatkrivena terasa	9,80 m ²	x 0,25	2,45 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE =			61,89 m²



UKUPNO
150,11
m²
HRN ISO 9836-2011

KAT :			
Soba 1	17,28 m ²	x 1,00	17,10 m ²
Soba 2	11,46 m ²	x 1,00	11,46 m ²
Soba 3	10,14 m ²	x 1,00	10,14 m ²
Hodnik + stubište	14,84 m ²	x 1,00	14,84 m ²
Kupaonica 1	5,65 m ²	x 1,00	5,65 m ²
Kupaonica 2	5,30 m ²	x 1,00	5,30 m ²
Balkon	5,26 m ²	x 0,50	2,63 m ²
UKUPNO KAT =			67,12 m²
UKUPNO PR + KAT =			129,01 m²
Vrt	157,00 m ²	x 0,10	15,70 m ²
Parking prostor	27,00 m ²	x 0,20	5,40 m ²



PRIZEMLJE :			
Ulazni trijem	3,90 m ²	x 0,75	2,93 m ²
Spremište	3,36 m ²	x 1,00	3,36 m ²
Ulazni prostor	3,30 m ²	x 1,00	3,30 m ²
WC	2,92 m ²	x 1,00	2,92 m ²
Hodnik + stubište	7,78 m ²	x 1,00	7,78 m ²
Kuhinja	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Blagovaonica	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Dnevni boravak	18,73 m ²	x 1,00	18,73 m ²
Natkrivena terasa	5,88 m ²	x 0,50	2,94 m ²
Nenatkrivena terasa	9,80 m ²	x 0,25	2,45 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE =			61,89 m²

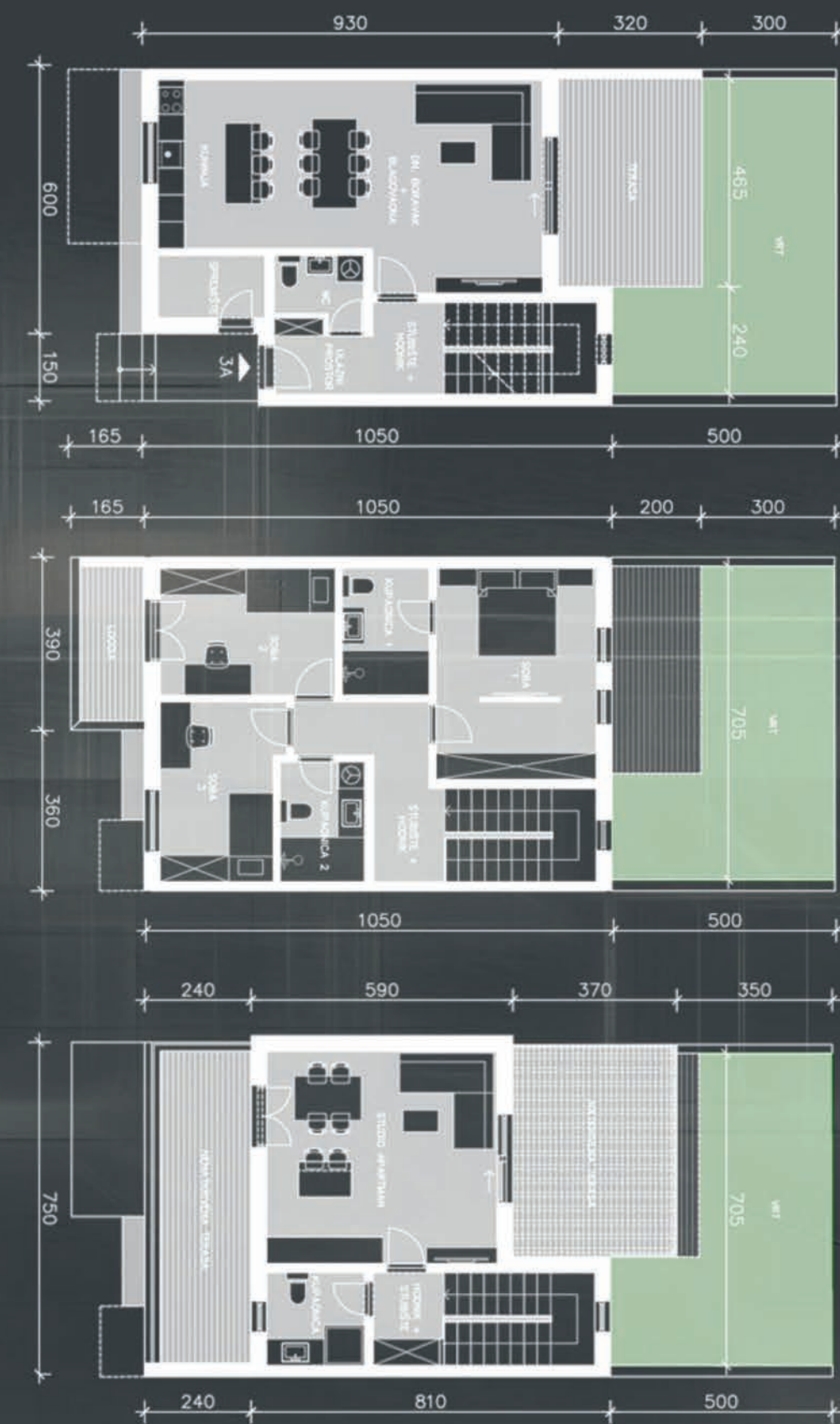


UKUPNO
137,51
m²
HRN ISO 9836-2011

KAT :			
Soba 1	17,28 m ²	x 1,00	17,10 m ²
Soba 2	11,46 m ²	x 1,00	11,46 m ²
Soba 3	10,14 m ²	x 1,00	10,14 m ²
Hodnik + stubište	14,84 m ²	x 1,00	14,84 m ²
Kupaonica 1	5,65 m ²	x 1,00	5,65 m ²
Kupaonica 2	5,30 m ²	x 1,00	5,30 m ²
Balkon	5,26 m ²	x 0,50	2,63 m ²
UKUPNO KAT =			67,12 m²
UKUPNO PR + KAT =			129,01 m²
Vrt	31,00 m ²	x 0,10	3,10 m ²
Parking prostor	27,00 m ²	x 0,20	5,40 m ²

PRIZEMLJE :			
Ulazni trijem	3,90 m ²	x 0,75	2,93 m ²
Spremište	3,36 m ²	x 1,00	3,36 m ²
Ulazni prostor	3,30 m ²	x 1,00	3,30 m ²
WC	2,92 m ²	x 1,00	2,92 m ²
Hodnik + stubište	7,78 m ²	x 1,00	7,78 m ²
Kuhinja	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Blagovaonica	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Dnevni boravak	18,73 m ²	x 1,00	18,73 m ²
Natkrivena terasa	5,88 m ²	x 0,50	2,94 m ²
Nenatkrivena terasa	9,80 m ²	x 0,25	2,45 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE =			61,89 m²
KAT :			
Soba 1	17,28 m ²	x 1,00	17,10 m ²
Soba 2	11,46 m ²	x 1,00	11,46 m ²
Soba 3	10,14 m ²	x 1,00	10,14 m ²
Hodnik + stubište	14,84 m ²	x 1,00	14,84 m ²
Kupaonica 1	5,65 m ²	x 1,00	5,65 m ²
Kupaonica 2	5,30 m ²	x 1,00	5,30 m ²
Balkon	5,26 m ²	x 0,50	2,63 m ²
UKUPNO KAT =			67,12 m²

UV KAT :			
Studio apartman	24,97 m ²	x 1,00	24,97 m ²
Kupaonica 3	4,53 m ²	x 1,00	4,53 m ²
Hodnik + stubište	10,44 m ²	x 1,00	10,44 m ²
Natkrivena terasa	18,50 m ²	x 0,50	9,03 m ²
Nenatkrivena terasa	14,44 m ²	x 0,25	3,61 m ²
UKUPNO UV KAT =			52,58 m²
UKUPNO PR+KAT+UV =			181,59 m²
Vrt	31,00 m ²	x 0,10	3,10 m ²
Parking prostor	27,00 m ²	x 0,20	5,40 m ²
SVE UKUPNO =			190,09 m²



PRIZEMLJE

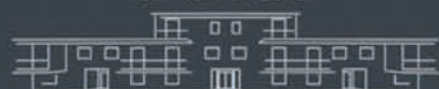
KAT

UV KAT

UKUPNO
190,09
m²
HRN ISO 9836-2011

STAN 3A

vaši novi kvadrati

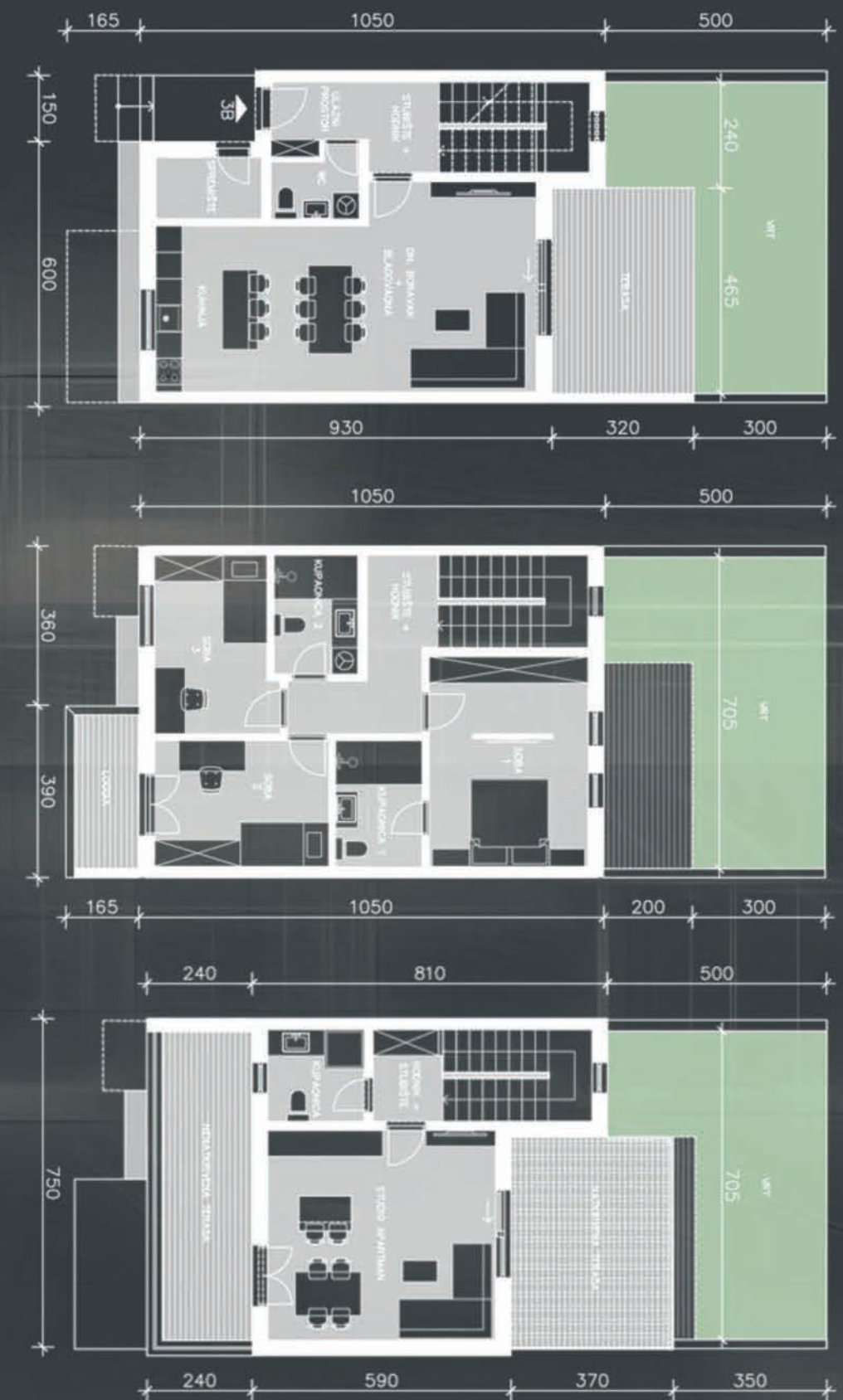


Herestinec - Sveta Nedelja

PRIZEMLJE :			
Ulazni trijem	3,90 m ²	x 0,75	2,93 m ²
Spremište	3,36 m ²	x 1,00	3,36 m ²
Ulazni prostor	3,30 m ²	x 1,00	3,30 m ²
WC	2,92 m ²	x 1,00	2,92 m ²
Hodnik + stubište	7,78 m ²	x 1,00	7,78 m ²
Kuhinja	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Blagovaonica	8,74 m ²	x 1,00	8,74 m ²
Dnevni boravak	18,73 m ²	x 1,00	18,73 m ²
Natkrivena terasa	5,88 m ²	x 0,50	2,94 m ²
Nenatkrivena terasa	9,80 m ²	x 0,25	2,45 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE =			61,89 m²

KAT :			
Soba 1	17,28 m ²	x 1,00	17,10 m ²
Soba 2	11,46 m ²	x 1,00	11,46 m ²
Soba 3	10,14 m ²	x 1,00	10,14 m ²
Hodnik + stubište	14,84 m ²	x 1,00	14,84 m ²
Kupaonica 1	5,65 m ²	x 1,00	5,65 m ²
Kupaonica 2	5,30 m ²	x 1,00	5,30 m ²
Balkon	5,26 m ²	x 0,50	2,63 m ²
UKUPNO KAT =			67,12 m²

UV KAT :			
Studio apartman	24,97 m ²	x 1,00	24,97 m ²
Kupaonica 3	4,53 m ²	x 1,00	4,53 m ²
Hodnik + stubište	10,44 m ²	x 1,00	10,44 m ²
Natkrivena terasa	18,50 m ²	x 0,50	9,03 m ²
Nenatkrivena terasa	14,44 m ²	x 0,25	3,61 m ²
UKUPNO UV KAT =			52,58 m²
UKUPNO PR+KAT+UV =			181,59 m²
Vrt	31,00 m ²	x 0,10	3,10 m ²
Parking prostor	27,00 m ²	x 0,20	5,40 m ²
SVE UKUPNO =			190,09 m²



PRIZEMLJE

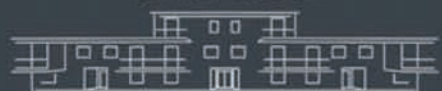
KAT

UV KAT

UKUPNO
190,09
m²
HRN ISO 9836-2011

STAN 3B

vaši novi kvadrati



Kerestinec - Sveta Nedelja



VRT = 31 m² - 114 m²

TERASA NATKRIVENA = 5,88 m²

x 0,50 = 2,94 m²

TERASA NENATKRIVENA = 9,80 m²

x 0,25 = 2,45 m²

DNEVNI BORAVAK = 18,73 m²

BLAGOVAONICA = 8,74 m²

KUHINJA = 8,74 m²

HODNIK + STUBIŠTE = 7,78 m²

ULAZNI
PROSTOR
= 3,30 m²

WC = 2,92 m²

ULAZNI TRIJEM
= 3,90 x 0,50
= 1,95 m²

SPREMIŠTE = 3,36 m²

UKUPNO
od
64,00
m²

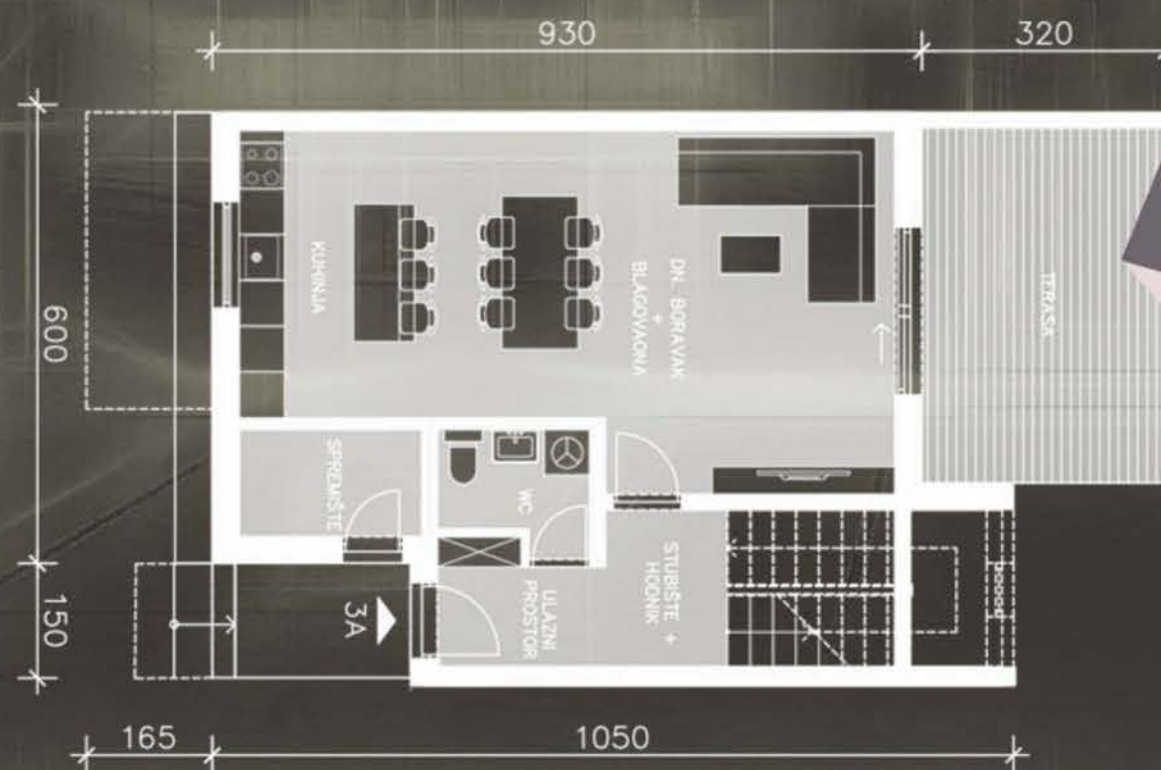
HRN ISO 9836-2011

PRIZEMLJE

vaši novi kvadrati



Kerestinec - Sveta Nedelja







SOBA 1 = 17,10 m²

KUPAONICA 1 = 5,65 m²

SOBA 2 = 11,46 m²

HODNIK + STUBIŠTE = 14,84 m²

KUPAONICA 2 = 5,30 m²

SOBA 3 = 10,14 m²

BALKON = 5,26 m² x 0,50 = 2,63 m²

UKUPNO
67,12
m²

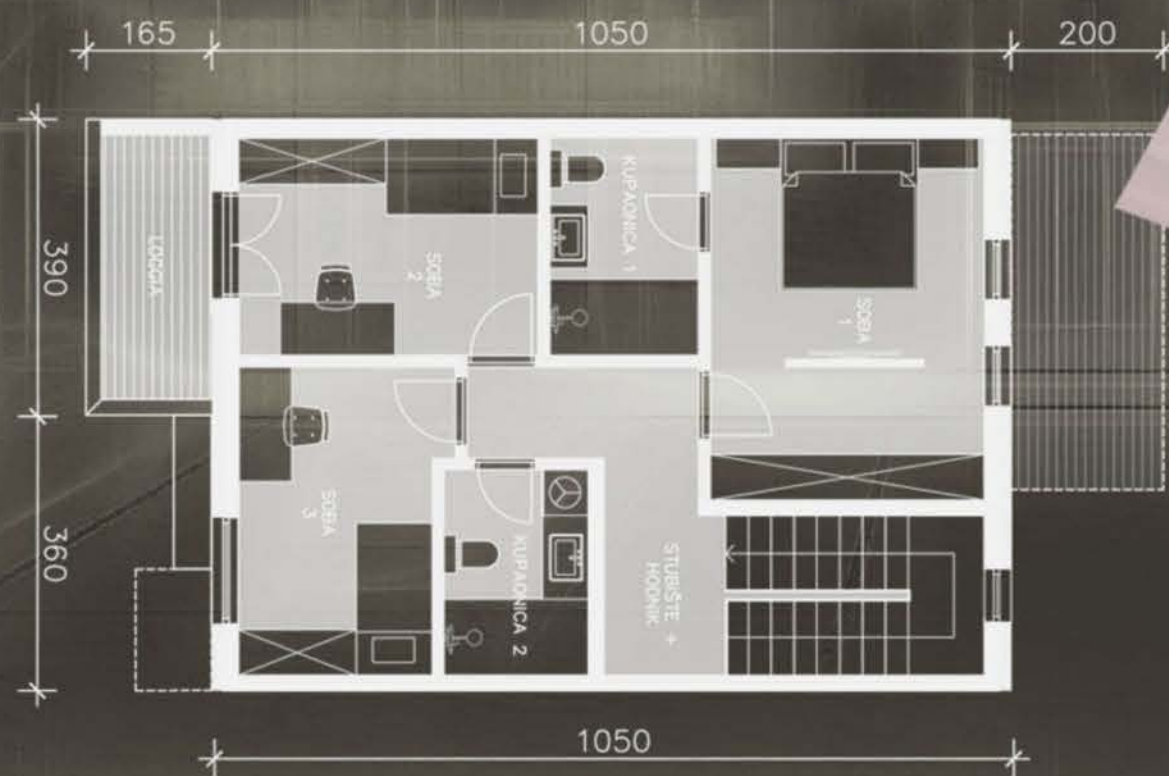
HRN ISO 9836-2011

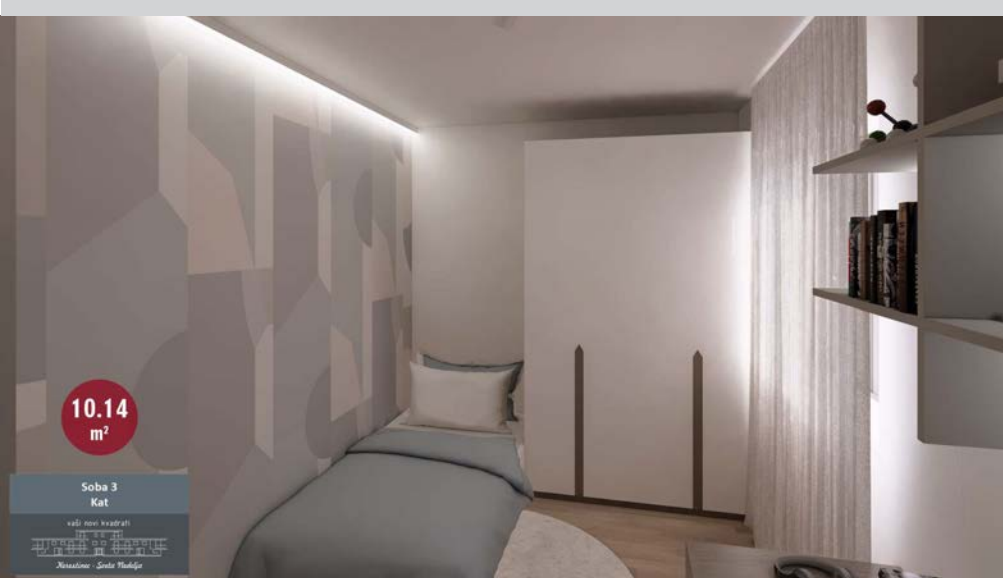
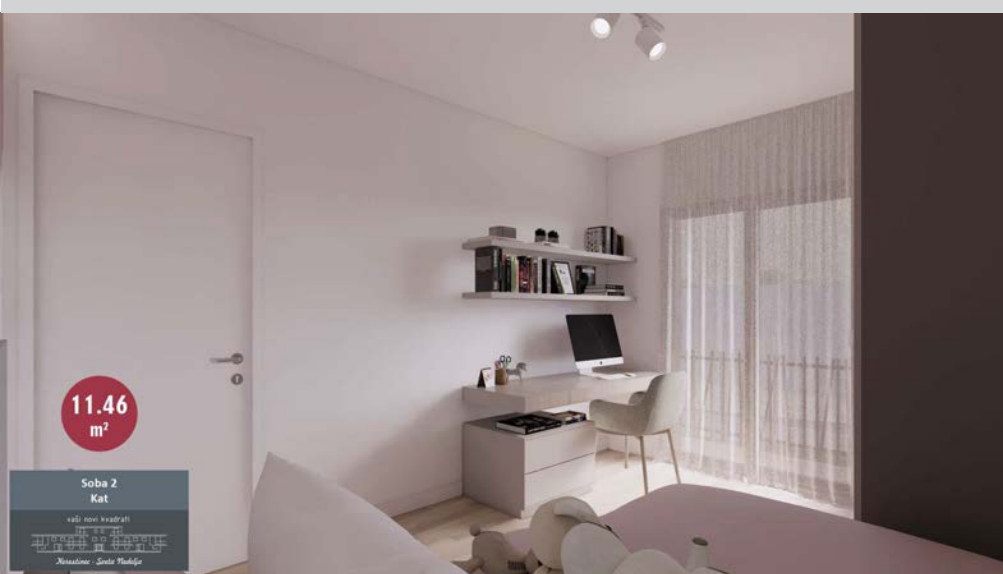
KAT

vaši novi kvadrati



Kerestinec - Sveta Nedelja







TERASA NATKRIVENA = 18,50 m²
x 0,50 = 9,03 m²

STUDIO
APARTMAN = 24,97 m²

TERASA NENATKRIVENA = 14,44 m²
x 0,25 = 3,61 m²

HODNIK + STUBIŠTE = 10,44 m²



KUPAONICA 3
= 4,53 m²

UKUPNO
52,58
m²

HRN ISO 9836-2011

UV KAT

vaši novi kvadrati



Kerestinec - Sveta Nedelja

